

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ของโครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หนังสือขอเปลี่ยนแปลงชื่อบริษัท ดังภาคผนวกที่ 18) ระหว่างเดือน มกราคม-มิถุนายน 2566 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หนังสือขอเปลี่ยนแปลงชื่อบริษัท ดังภาคผนวกที่ 18) ระหว่างเดือน มกราคม-มิถุนายน 2566 ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<p>1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โคยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. คูแลบริเวนพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>3. การลงเวลาเข้างาน-เลิกงานของพนักงาน/คนงาน จะต้องทำในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ใช่ด้านหน้าทางเข้าพื้นที่ เพื่อหลีกเลี่ยงไม่ให้คนงานมาขึ้นหรือนั่งคอย ตลอดจนทิ้งมูลฝอยบริเวณด้านหน้าสถานทูตฯ</p> <p>4. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p> <p>5. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการได้ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โคยรอบแนวเขตที่ดิน</p> <p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างและถึงช่วงงานดังกล่าวทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างและถึงช่วงงานดังกล่าวทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีการปรับสภาพพื้นที่ก่อสร้างอยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p> <p>- โครงการจัดให้มีป้ายรายละเอียดโครงการและติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	- - - - -	- ดังภาพที่ 11 - ดังภาพที่ 10 - ดังภาพที่ 10 - ดังภาพที่ 10 - ดังภาพที่ 1 และภาพที่ 5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสท์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	1. จัดให้มีการติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร 2. ทำป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง เวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเขตปทุมวัน) โดยติดตั้งไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 3. ติดประกาศตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	- - -	- ดัชนีภาพที่ 10 - ดัชนีภาพที่ 10 - ดัชนีภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ฝุ่นละออง - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ต่อ)	4. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการจัดให้มีการวางแผนการจัดวางตำแหน่งของเครื่องจักรและกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	-	- ดังภาพที่ 10 และ ภาคผนวกที่ 3
	5. ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นให้ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 10
	6. ไม่เก็บกองวัสดุที่ก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 10
	7. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกหนักในหน่วยงาน โดยใช้ปั๊มน้ำแรงดันแรง เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง และไม่มีรถเข้า-ออกโครงการ ทั้งนี้ หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ผู้เฝ้าระวัง - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ต่อ)	8. ปิดรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง ด้วยผ้าใบมิดชิด	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง และไม่มีรถเข้า-ออกโครงการ ทั้งนี้ หาก โครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 10
	9. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง และไม่มีการใช้เครื่องจักรในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 10
	10. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้า เป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง และไม่มีการใช้เครื่องจักรในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 10
	11. ตรวจสอบสภาพรถยนต์ที่ใช้ให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดเวลา เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากเครื่องยนต์เผาไหม้ไม่สมบูรณ์	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง และไม่มีการใช้เครื่องจักรในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ฝุ่นละออง - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ ข้างเคียง (ต่อ)	12. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	-โครงการได้รื้อถอนป้ายควบคุมความเร็วออกแล้ว เนื่องจากโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ และไม่มีการเข้า-ออกของรถบรรทุก ภายในพื้นที่โครงการ	-	-
	13. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุและดินเพื่อ ลดปัญหาฝุ่นและการจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการ ขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงาน จราจรในพื้นที่	-ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างใน โครงการ ทั้งนี้ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการมี การวางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุและ ดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและการจราจร	-	- ดังภาพผนวกที่ 4
	14. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 10
	15. จัดหาแหล่งน้ำที่ใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสท์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ฝุ่นละออง - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ ข้างเคียง (ต่อ)	16. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้หากโครงการ มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 10
	17. จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณี ที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้หากโครงการ มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 10
	18. ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ ก่อสร้าง	- โครงการได้รื้อถอนป้ายห้ามเผาขยะและวัสดุก่อสร้างออกแล้ว เนื่องจากปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง	-	-
	19. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็นส่วนอื่นที่เปิด แล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่ นั้น	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานดังกล่าวมาแล้ว ขณะดำเนินการ โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 10 - ดังภาคผนวกที่ 5
	20. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิว คอนกรีตเปียกก่อน	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้หากโครงการ มีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนด	-	- ดังภาพที่ 10
	21. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชุ่มอยู่เสมอ			
	22. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้า มาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ผู้เฝ้าระวัง - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ต่อ)	23. ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ ได้หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด	- ปัจจุบัน โครงการ ไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้ หาก โครงการ มีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 10
	24. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งาน ได้ดีเสมอ 25. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณี ที่ถนนแห้ง 26. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษหิน ทราย ที่ตกหล่น บริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยใน กรณีที่เศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้ น้ำ สะอาดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 27. กรณีผู้พักอาศัยใน โครงการ O ₂ Hip Condominium ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองจนไม่สามารถตากผ้าได้ สระว่ายน้ำสกปรกขึ้น เครื่องปรับอากาศสกปรกขึ้น พื้นที่ ภายในอาคารสกปรกขึ้น อันเนื่องมาจากการก่อสร้าง โครงการ ทางโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบความเสียหายที่ เกิดขึ้นตามที่ได้ตกลงร่วมกัน	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้แต่งตั้ง ผู้รับเรื่องร้องเรียน และจัดทำเอกสารแบบฟอร์ม สำหรับรับเรื่องร้องเรียน กรณีผู้พักอาศัยใน โครงการ O ₂ Hip Condominium ได้รับ ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	-	- ดังภาพผนวกที่ 6 และภาพผนวกที่ 16

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ฝุ่นละออง - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ต่อ)	28. ให้ความร่วมมือกับภาครัฐ ในเรื่องแนวทางกับ มาตรการแก้ไขปัญหาฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM _{2.5}) ในส่วน ของมาตรการที่ขอความร่วมมือจากภาคเอกชน อาทิ การใช้น้ำมันเชื้อเพลิงที่มีกำมะถันไม่เกิน 10 ppm การฉีด ล้างล้อรถบรรทุก และการตรวจสอบสภาพรถยนต์ ประจำปี เป็นต้น	- ปัจจุบันไม่มีรถบรรทุกเข้า-ออกภายในพื้นที่ โครงการ เนื่องจากโครงการไม่มีกิจกรรมการ ก่อสร้างแล้ว ทั้งนี้ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีจุดล้างล้อรถบรรทุก และการ ตรวจสอบสภาพรถยนต์ประจำปี เพื่อลดปัญหา ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM _{2.5})	-	- ดังภาพที่ 10
1) ฝุ่นละออง - ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง	1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิด ฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่กำลังก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่น วัน ละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลด การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. เมื่อมีการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำก่อนย้าย ทันที	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการมีการวาง แผนการจัดวางตำแหน่งของเครื่องจักรอย่าง เหมาะสม - ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	- -	- ดังภาพผนวกที่ 3 - ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ฝุ่นละออง - ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	4. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละอองให้กับคนงาน อาทิเช่น หน้ากากกันฝุ่น เป็นต้น	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 10
	5. กิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองมาก อาทิเช่น การใส่ไม้ ควรวัดในท้องที่มีหลังคาหรือมีผ้าคลุม และผนังปิด ด้านข้างอีก 3 ด้านด้วย สำหรับคนงานที่ปฏิบัติงานในห้อง ดังกล่าวจะต้องใส่หน้ากากป้องกันฝุ่น และแว่นตานิรภัย อย่างมิดชิด	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีคู่มือ ความปลอดภัยในการก่อสร้าง	-	- ดังภาพผนวกที่ 7
	6. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 10
	7. จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และ หลังรับเข้าทำงานตรวจสุขภาพอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปี ละ 1 ครั้ง			
	8. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ผู้คนละออง - ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	9. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้น ต่อเนื่องกันเป็นเวลานาน 10. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้ง ที่ต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็น อันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 11. ทำความสะอาดพื้นบริเวณที่มีฝุ่นอย่างสม่ำเสมอ 12. บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้ควบคุม ผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - บริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) เป็นผู้ ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด	- -	- ดังภาพที่ 10 -
2) มลพิษทางอากาศ	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน	- โครงการได้รื้อถอนป้ายดับเครื่องยนต์ขณะไม่ ใช้งานออกแล้ว เนื่องจากปัจจุบันไม่มีกิจกรรม การก่อสร้าง ทั้งนี้ขณะดำเนินการก่อสร้างได้ กำชับให้พนักงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	2. ตรวจสอบเครื่องขนส่งของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิด มลพิษ 3. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน อยู่เสมอ กรณีที่พบว่ามีสภาพเสื่อมลง ควรเปลี่ยนใหม่ หรือ ปรับปรุงแก้ไขให้มาตรฐานดั้งเดิม	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง และไม่ มีการใช้เครื่องจักรในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ หาก โครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติ ตามมาตรการที่กำหนด	- -	- ดังภาพที่ 10 - ดังภาพที่ 10
1.3 เสียง - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ ข้างเคียง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ ตลอดจนเจ้าหน้าที่สถานทูตสวีเดน-เซอร์แลนด์เป็น ประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขทันที	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสท์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ ข้างเคียง (ต่อ)	2. ช่วงการฐานราก จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตรไว้กับโครงเหล็ก รายละเอียดดังนี้	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 10-11
	2.1 ด้านทิศเหนือ ติดตั้ง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) ห่างจากรั้ว 1 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ประมาณ 50 dB(A) โดยภายหลังมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ ปัจจุบัน พบว่า ผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 64.9-68.2 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) 2.2 ด้านทิศตะวันออก รายละเอียดดังนี้	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 10-11

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ต่อ)	- ด้านที่อยู่ติดบ้านพักอาศัย ติดตั้ง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) ห่างจากรั่ว 1 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ประมาณ 50 dB(A) โดยภายหลังมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่า ผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 64.8-65.9 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 10-11
	- ด้านที่อยู่ติดอาคารชุดพักอาศัย (เพลินจิต เทอเรซ) ติดตั้ง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) ห่างจากรั่ว 1 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ประมาณ 50 dB(A) โดยภายหลังมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่า ผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 64.5-66.9 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ต่อ)	2.3 ด้านทิศใต้ ติดตั้ง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) ห่างจากรั่ว 1 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ประมาณ 50 dB(A) โดยภายหลังมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่า ผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 64.9-67.9 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 10
	2.4 ด้านทิศตะวันตก ติดตั้ง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) ห่างจากรั่ว 2 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ประมาณ 50 dB(A) โดยภายหลังมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่า ผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 64.0-65.0 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสท์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ต่อ)	3. ช่วงขึ้นโครงสร้าง จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) ไว้กับโครงเหล็ก รายละเอียดดังนี้ 3.1 ด้านทิศเหนือ และทิศใต้ ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) บริเวณชั้น 1 ความสูงเท่าความสูงอาคาร สำหรับชั้นที่ 2 ถึงชั้นหลังคา Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 2.4 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร สามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ 50 dB(A) โดยภายหลังมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่า ผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 63.9-67.8 dB(A) ซึ่งมีความไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 10
		- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ต่อ)	3.2 ด้านทิศตะวันออก ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) บริเวณชั้น 1 และ 2 ความสูงเท่าความสูงอาคาร สำหรับชั้นที่ 3 ถึงชั้นหลังคา Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 2.4 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร สามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ 50 dB(A) โดยภายหลังมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่า ผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 63.9-66.0 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)	- ปัจจุบัน โครงการ ไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ ทั้งนี้ ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ต่อ)	3.3 ด้านทิศตะวันตก ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) บริเวณชั้น 1 ถึงชั้น หลังคา ความสูง 2.4 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร สามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ 50 dB(A) โดยภายหลังมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่า ผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 64.0-66.3 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ ทั้งนี้ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ต่อ)	4. ในช่วงขึ้น โครงสร้างซ้อนกับช่วงตกแต่งภายนอก ภายใน และเก็บงานทำความสะอาดให้ใช้ผนังอาคารเป็นผนังกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 36 dB(A) โดยภายหลังมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่าผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 63.9-65.1 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 10
	5. ในช่วงตกแต่งภายนอก ภายใน และเก็บงานทำความสะอาดให้ใช้ผนังอาคารเป็นผนังกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 36 dB(A) โดยภายหลังมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่าผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 63.9-64.7 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)	- ขณะสำรวจโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างชั้นที่ 1 หากถึงช่วงงานดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 10

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

[illegible]

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ต่อ)	8. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อน้อยใกล้เคียง	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานดังกล่าวมาแล้ว ซึ่งขณะดำเนินการได้จัดให้มีการใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อน้อยใกล้เคียง	-	- ดังภาพที่ 10
	9. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการกำชับให้ คนงานไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง พร้อมกันในเวลาเดียวกัน	-	-
	10. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่น้อยใกล้เคียง	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนด	-	-
	11. เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนด	-	-
	12. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการพัก	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ทางโครงการ ไม่มีการใช้เครื่องจักรในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-	- ดังภาพที่ 10
	13. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดี เท่านั้น และต้องได้รับการดูแลสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ทางโครงการ ไม่มีการใช้เครื่องจักรในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสท์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ต่อ)	14. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ทางโครงการไม่มีการใช้เครื่องจักรในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-	- ดังภาพที่ 10
	15. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ทางโครงการไม่มีการใช้เครื่องจักรในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-	- ดังภาพที่ 10
	16. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	- ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการมีกฎระเบียบการปฏิบัติของคนงานไม่ให้รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	-	- ดังภาพผนวกที่ 8
	17. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลังการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง	- ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการจัดให้มีการวางแผนเส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพผนวกที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสี่ยง - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ ข้างเคียง (ต่อ)	18. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยจัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างและถึงช่วงงานดังกล่าวทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10
	19. กำหนดให้ผู้รับเหมาหรือบริษัทควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-
	20. บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	- บริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ควบคุมให้ผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้	-	-
	21. กำหนดให้มีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ โดยประกอบด้วยตัวแทนของชุมชน หน่วยงานราชการ และเจ้าของโครงการ เพื่อลดปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบบริเวณโดยรอบ	- ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการเพื่อลดปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบบริเวณโดยรอบ	-	- ดังภาพผนวกที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ต่อ)	22. ก่อนทำการก่อสร้าง โครงการจะขออนุญาตผู้พักอาศัย ภายในอาคารชุดพักอาศัย O ₂ Hip Condominium ใน ห้องพักที่มีเด็กแรกเกิด เพื่อกำหนดวิธีการติดตั้งวัสดุ ซับเสียง เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อช่วงเวลาการพักผ่อน ของเด็กแรกเกิด	- ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการจัดให้มีการ เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงภายในอาคารพักอาศัย O ₂ Hip Condominium ก่อนทำการก่อสร้าง	-	-
1.3 เสียง - ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง	1. วางแผนก่อสร้างให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักร ที่ใช้งานพร้อมกัน 2. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้ มาตรฐานอย่างครบถ้วนและเพียงพอกับจำนวนคนงาน ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ซึ่ง ภายหลังจากการจัดเตรียมอุปกรณ์ Ear plug และ Ear Muff แล้วคนงานที่ทำงานอยู่ใกล้ยานบรรทุกป็นจัน (Cranes) ในช่วงก่อสร้างอาคาร จะได้รับระดับเสียงเท่ากับ 82.25 เดซิเบล(เอ) ซึ่งไม่เกิน 85 เดซิเบล(เอ)	- ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการจัดให้มีการ วางแผนการก่อสร้างที่เหมาะสม เพื่อลด ผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง - ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างและถึงช่วง งานดังกล่าวทางโครงการจะปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- -	- - ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง - ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	3. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษา อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี 4. ติดป้ายเตือน/กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียง ส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง 5. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มี ระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง 6. ติดป้ายบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้ อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงาน บริเวณที่มีเสียงดัง	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างและถึงช่วง งานดังกล่าวทาง โครงการจะปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง - ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	7. จัดให้มีการทดสอบสมรรถภาพการได้ยินของหูใน ผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับเสียงดังเหมาะสม นับตั้งแต่การ ทดสอบตั้งแต่เริ่มเข้าทำงาน และทดสอบเป็นระยะๆ เพื่อ ทราบภาวะการเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับการได้ยินที่เกิดขึ้นใน ผู้ปฏิบัติงาน 8. บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้ควบคุม ผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างและถึงช่วง งานดังกล่าวทาง โครงการจะปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - บริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) เป็นผู้ ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด	- -	- ดังภาพที่ 10 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสท์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสั่นสะเทือน - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการตลอดจนเจ้าหน้าที่สถานทูต สวิตเซอร์แลนด์ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง แจ้งกำหนดการก่อสร้าง โดยระบุวันให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง รวมถึงเจ้าหน้าที่ต้องแจ้งให้ทราบถึงผลกระทบที่อาจได้รับด้านความสั่นสะเทือน พร้อมนำเสนอมาตรการลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมรับฟังความเห็น	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างและถึงช่วงงานดังกล่าวทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์ - ผลกระทบต่อผู้ที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)	2. บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เข้าสำรวจสภาพ อาคารข้างเคียง ตลอดจนอาคารที่อยู่ในสภาพ เอกอัครราชทูตสวีเดนแลนด์ และถ่ายภาพก่อนการ ก่อสร้างและภายหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ หาก อาคารดังกล่าวได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จะรับผิดชอบดูแล ซ่อมแซม และชดเชยค่าเสียหายตามความเป็นจริง	- โครงการจัดให้มีการเข้าสำรวจสภาพอาคาร ข้างเคียง และถ่ายภาพก่อนเริ่มการก่อสร้าง หาก อาคารข้างเคียงโครงการได้รับความเสียหายจาก การก่อสร้าง บริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) จะรับผิดชอบดูแล ซ่อมแซม และชดเชย ค่าเสียหายตามความเป็นจริง	-	- ดังภาคผนวกที่ 10
	3. จัดให้บริษัทเอกชนภายนอกเป็นผู้ถ่ายภาพอาคารที่อยู่ ติดโครงการก่อนและหลังการก่อสร้าง พร้อมส่งภาพถ่าย และ DVD ให้กับตัวแทนโครงการ O ₂ Hip Condominium	- โครงการจัดให้มีการเข้าสำรวจสภาพอาคาร ข้างเคียง และถ่ายภาพก่อนเริ่มการก่อสร้าง หาก อาคารข้างเคียงโครงการได้รับความเสียหายจาก การก่อสร้าง บริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) จะรับผิดชอบดูแล ซ่อมแซม และชดเชย ค่าเสียหายตามความเป็นจริง	-	- ดังภาคผนวกที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสิ้นสะท้อน - ผลกระทบต่อผู้ที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)	4. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (ก×ย) ไม่น้อยกว่า 1×2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท ขนาดของโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของสำนักงานเขตปทุมวัน และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดทำป้ายแสดงรายละเอียดโครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 1
	5. จัดให้มีการรับประกันความรับผิดชอบอันเกิดจากการก่อสร้างโดยจัดให้มีวงเงินประกันภัยให้ครอบคลุมบุคคลที่ 3 โดยจัดทำประกันภัยทั้งโครงการ และมีกระบวนการชัดเจนที่รวดเร็ว โดยหากเกิดความเสียหาย โครงการจะต้องรับผิดชอบโดยทันทีไม่เพิกเฉย และเข้าดำเนินการแก้ไขปัญหาทันทีหลังจากได้รับแจ้ง และต้องถือเป็นกรณีโดยตรงกับผู้ได้รับผลกระทบ ไม่รอบบริษัทฯ ประกัน	-โครงการจัดให้มีกรมธรรม์ประกันภัยรับผิดชอบอันเกิดจากการก่อสร้างโดยจัดให้มีวงเงินประกันภัยให้ครอบคลุมบุคคลที่ 3	-	- ดังภาคผนวกที่ 11

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์ - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ต่อ)	6. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และ ความสัมพันธ์ เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐาน ราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการ ทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงาน ก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่ หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่ อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และต้อง ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาต แต่ทั้งนี้จะต้อง ไม่เกิน 22.00 น. 7. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็น วันหยุดการทำงานจะไม่มีการก่อสร้างใดๆ	- โครงการได้รื้อถอนป้ายกำหนดเวลาการ ทำงานออกแล้ว เนื่องจากปัจจุบันโครงการไม่มี กิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้ขณะดำเนินการ ก่อสร้างได้จัดให้มีป้ายกำหนดเวลาการทำงาน และหากมีการทำงานเกินช่วงเวลาจะแจ้งให้ หน่วยงานผู้ให้อนุญาตและผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง ให้ทราบล่วงหน้า - ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างและถึงช่วง งานดังกล่าวทางโครงการจะปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- -	- - ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์ - ผลกระทบต่อผู้ที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)	8. หากมีเหตุอันก่อให้เกิดผลกระทบเดือดร้อนใดๆ โครงการมีความยินดีที่จะรับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น ในช่วงการก่อสร้างโดยสามารถติดต่อโครงการได้ตลอด 24 ชั่วโมง	-โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนของ โครงการ และจัดทำเอกสารแบบฟอร์มสำหรับ รับเรื่องร้องเรียน หากมีเหตุอันก่อให้เกิด ผลกระทบเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 6 และภาคผนวกที่ 16
	9. จัดให้มีนโยบายการรับผิดชอบต่อและชดเชยค่าเสียหายที่ เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ โดยเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือในทันที	-โครงการจัดให้มีนโยบายการรับผิดชอบต่อและ ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับ ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 11

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสท์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์ - ผลกระทบต่อผู้ที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)	10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงตลอดจนเจ้าหน้าที่สถานทูต สวิตเซอร์แลนด์ เป็นประจำสม่ำเสมอตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามและรับฟังผลกระทบที่อาจได้รับจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ใดๆก็ตาม ในช่วงที่โครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำสม่ำเสมอตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น	-	- ดังภาพที่ 10 และภาพที่ 5
	11. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	- โครงการได้รื้อถอนการติดป้ายแสดงรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการออก เนื่องจากปัจจุบันไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง	-	-
	12. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด	-	- ดังภาพผนวกที่ 12

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์ - ผลกระทบต่อผู้ที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)	13. ใช้เสาเข็มเจาะ ในการก่อสร้างอาคารโครงการ 14. จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมา ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 15. บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จะปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด ตลอดจนรับผิดชอบความเสียหาย ที่อาจเกิดขึ้นได้	- ปัจจุบัน โครงการได้ผ่านช่วงงานดังกล่าว มาแล้ว ขณะดำเนินการโครงการจัดให้มีการใช้ เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารโครงการ - ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการกำชับให้ผู้ ควบคุมงานก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติ ตาม มาตรการที่ระบุไว้ใน รายงาน การ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความ เห็นชอบอย่างเคร่งครัด - บริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) จะปฏิบัติ ตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ตลอดจนรับผิดชอบ ความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้น	- -	- -
1.4 ความสัมพันธ์ - ผลกระทบต่อคนงาน	1. การป้องกันและความคุมที่แหล่งกำเนิดความสัมพันธ์ ได้แก่ - การเลือกใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคาร	- ปัจจุบัน โครงการได้ผ่านช่วงงานดังกล่าว มาแล้ว ขณะดำเนินการโครงการจัดให้มีการใช้ เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารโครงการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสั่นสะเทือน - ผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ)	- อุปกรณ์/เครื่องจักรที่มีความถี่สูง อาทิเช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น จัดให้มีวัสดุรองไว้ใต้เครื่องจักร/อุปกรณ์ ดังกล่าว เพื่อลดความสั่นสะเทือน	- ปัจจุบัน โครงการได้ผ่านช่วงงานดังกล่าว มาแล้ว ขณะดำเนินการโครงการจัดให้มีวัสดุรอง ไว้ใต้เครื่องจักร/อุปกรณ์ ดังกล่าว เพื่อลดความ สั่นสะเทือน	-	-
	- เลือกใช้เครื่องมือให้ถูกวิธีและมีการบำรุงรักษา เครื่องมือ/เครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ทางโครงการไม่ มีการใช้เครื่องจักรในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-	- ดังภาพที่ 10
	2. การป้องกันที่ตัวบุคคล ได้แก่			
	- จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ ถุงมือ หรือ เบาะรองนั่งสำหรับรถขุดเจาะ เพื่อลดความสั่นสะเทือน	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มี อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงาน อย่างเพียงพอ	-	-
	- จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่ และคนงาน อาทิเช่น ท่าทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะ การจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน เป็นต้น เพื่อลด ความเสี่ยงในการทำงาน	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานอบรมให้ ความรู้ในการด้านความปลอดภัยในการทำงาน แก่เจ้าหน้าที่และคนงานเป็นประจำ	-	- ดังภาพผนวกที่ 13

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสั่นสะเทือน - ผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ)	- กำหนดระยะเวลาการสัมผัสกับความสั่นสะเทือน โดยกำหนดชั่วโมงในการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน อาทิเช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น กำหนดให้มีการพัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน ทำหน้าที่ดูแล และกำหนดชั่วโมงในการทำงานของคนงานในกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน	-	- ดังภาคผนวกที่ 13
	- กำหนดให้ผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้แรงมากได้มีโอกาสดำเนินงานเบา สลับบ้าง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ด้านความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จบ.) คอยดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ด้านความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จบ.) คอยควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาคผนวกที่ 13
	4. จัดให้มีการตรวจร่างกายคนงานเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ปัจจุบัน โครงการ ไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10
	5. บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด	- บริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) เป็นผู้ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 การพังทลายของดิน	1. กำหนดให้มีการติดตั้งเครื่องมือวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 4 จุด (ด้านละ 1 จุด) ซึ่งต้องอ่านผลก่อนและหลังทุกขั้นตอนของการขุดดิน ทั้งนี้ หากในกรณีที่มีการเคลื่อนตัวของดินมากผิดปกติ ต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหยุดกิจกรรมที่กำลังทำอยู่ในขณะนั้น โดยทันที พร้อมทั้งให้วิศวกรตรวจสอบสาเหตุ และแก้ไข อาทิ เพิ่มระบบค้ำยัน เป็นต้น เพื่อป้องกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากการเคลื่อนตัวของดิน	- ปัจจุบัน โครงการได้ผ่านช่วงงานดังกล่าวมาแล้ว ขณะดำเนินการโครงการจัดให้มีการติดตั้งเครื่องมือวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) ภายในพื้นที่โครงการ	-	-
	2. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาดึงเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนการทำแนวป้องกันดินพัง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจและถ่ายรูปอาคารที่อยู่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเก็บภาพถ่ายสภาพเดิมของอาคารก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ หากเกิดความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้าง ทางโครงการจะดำเนินแก้ไขทันที	-	- ดังภาคผนวกที่ 10
	3. ในการขุดดินเพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดิน โครงการจะตอก Sheet Pile ลึก 18.00 เมตร โดยติดตั้งค้ำยัน 4 ระดับ โดย Sheet Pile จะตอกไว้ถาวรไม่ถอนออกแต่อย่างใด	- ปัจจุบัน โครงการได้ผ่านช่วงงานดังกล่าวมาแล้ว ขณะดำเนินการโครงการจัดให้มีการตอก Sheet Pile ตามที่มาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	4. เพิ่มการปรับปรุงคุณภาพของดินโดยการอัดฉีดด้วยน้ำปูน (Soil Cement Column) เพื่อเพิ่มคุณสมบัติของดินจากระดับ - 4.00 เมตร ถึงระดับ - 13.50 เมตร ตลอดพื้นที่ชั้นใต้ดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	5. จัดให้มีการป้องกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการป้องกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก	-	- ดังภาพผนวกที่ 11
	6. จัดให้มีผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- โครงการควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสท์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 ทรัพยากรน้ำ 1) คุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างในอัตราส่วน ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ ไม่น้อยกว่า 4.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่น้อยกว่า 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลัง การบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยนาย เลิศบริเวณด้านหน้าโครงการ 3. ประสานงานให้รถสูบล้างปฏิภูล ของสำนักงานเขต ปทุมวันเข้ามาจัดเก็บสิ่งปฏิภูล ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ไม่น้อยกว่า 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม 4. ในการจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกิน โครงการจะ ประสานไปยังหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตเข้ามาจัดเก็บกาก ตะกอนส่วนเกินเป็นประจำตามความจุของระบบบำบัดน้ำ เสียของโครงการไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตาม ความเหมาะสม	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 ทรัพยากรน้ำ 1) คุณภาพน้ำ (ต่อ)	5. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำ อย่างสม่ำเสมอ 6. กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำ อย่างสม่ำเสมอ 7. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อไม่ส่งกลิ่น รบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง 8. กำชับผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็น ระเบียบเรียบร้อย	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ ซึ่งขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการจัดให้มี ห้องน้ำ-ห้องส้วมไว้สำหรับคนงานที่ก่อสร้างโครงการ -โครงการกำชับผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ดูแลพื้นที่โครงการให้ เป็นระเบียบเรียบร้อย	- -	- ดังภาพที่ 6 และ ภาพที่ 10 -
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 น้ำใช้	1. รมรงค้ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ขนาดไม่น้อยกว่า 6 ลูกบาศก์เมตร เพื่อสำรองน้ำใช้ได้อย่างเพียงพอ	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้กำชับให้คนงาน ใช้น้ำอย่างประหยัด - ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำ ใช้เพื่อสำรองน้ำใช้ได้อย่างเพียงพอ	- -	- - ดังภาพที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.2 น้ำเสีย	<p>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน</p> <p>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 4.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่น้อยกว่า 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยนาขเลศบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>3. ประสานให้รถสูบลูกสูบไขมันของสำนักงานเขตปทุมวัน เข้ามาจัดเก็บกากไขมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตามความจุของส่วนดักไขมัน</p> <p>4. ประสานให้รถสูบล้างถังของสำนักงานเขตปทุมวัน เข้ามาจัดเก็บสิ่งปฏิกูล ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p>	<p>- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.2 น้ำเสีย (ต่อ)	<p>5. ในการจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกิน โครงการจะประสานไปยังหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตเข้ามาจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกินเป็นประจำตามความจุของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>6. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>7. กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>8. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง</p> <p>9. กำชับผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการกำชับผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.3 การจัดการมูลฝอย	<p>1. จัดให้มีจุดวางถังมูลฝอยกระจายอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) และมูลฝอยแห้ง (ถังสีฟ้า) ประสานงานเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตปทุมวันเก็บขนทุกวันหรือตามความเหมาะสม - มูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้าทำการซื้อขายเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม - มูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) ประสานงานเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตปทุมวันเก็บขนเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมต่อไป <p>2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>4. งดขุดดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>5. ควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกทุกตามพิัดและจำกัดความเร็วของรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงและกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>6. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>7. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> <p>8. ติดต่อประสานให้สำนักงานเขตปทุมวันเข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p>	<p>- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>9. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่แทน</p> <p>10. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมานำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชต่อไป</p> <p>11. หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</p>	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 ไฟฟ้า	<ol style="list-style-type: none"> 1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดโดยหัวหน้าคนงานต้องแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย 3. การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล 	<p>- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีวิศวกรที่เชี่ยวชาญคอยกำกับดูแลการจ่ายกระแสไฟฟ้า พร้อมติดตั้งเครื่องจ่ายไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน</p>	-	- ดังภาพที่ 10
3.5 ป้องกันอัคคีภัย	<ol style="list-style-type: none"> 1. การเดินสายไฟทุกชั้นต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2. ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะที่ปฏิบัติงาน 3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย 4. ให้มีการอบรมพนักงานก่อสร้าง ให้มีความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย 	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการกำชับให้คนงานไม่สูบบุหรี่ขณะปฏิบัติงานและจัดพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ให้กับคนงานอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>- โครงการจัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงาน</p> <p>- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	- - - -	- - - ดังภาพที่ 4 - ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสท์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
3.5 ป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่	-	-
3.6 จราจร	1. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ	- ปัจจุบันโครงการได้รื้อถอน Store จัดเก็บวัสดุและอุปกรณ์ออกแล้ว เนื่องจากโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งขณะดำเนินการก่อสร้างได้จัดให้มี Store จัดเก็บวัสดุและอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบ	-	- ดังภาพที่ 10
	2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกทุกภายในโครงการ โดยไม่ให้จอดล้นเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในโครงการสำหรับรถที่เข้ามาขนย้ายวัสดุ เพื่อไม่ให้จอดล้นเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ	-	- ดังภาพที่ 10
	3. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกหน้าในหน่วยงาน โดยใช้ปั๊มน้ำแรงดันสูง เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถขนถ่ายออกไปรบกวนบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 จราจร (ต่อ)	<p>4. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกลงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย</p> <p>5. กำหนดช่วงเวลาขนย้ายโดยใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 9.30 น.-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วนและเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนนซอยนายเลิศ บริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	<p>- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 จราจร (ต่อ)	<p>7. จะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ ทั้งนี้เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุ</p> <p>8. ในการเคลื่อนย้ายเครื่องจักรของโครงการในช่วงเวลากลางคืนจะพักไว้ในพื้นที่ภายนอก และเคลื่อนย้ายเข้าสู่พื้นที่โครงการในช่วงเช้า</p> <p>9. การจอดรถเทปูนเพื่อรอคิวเข้าสู่พื้นที่โครงการ จะไม่จอดรถริมถนนซอยนายเลิศ โดยจะมีเจ้าหน้าที่คอยจัดคิวรถปูนเข้า-ออก เพื่อไม่ให้กระทบกับการเดินรถบนถนนซอยนายเลิศด้านหน้าโครงการ และจะควบคุมไม่ให้มีการจอดรถที่ใช้ในช่วงก่อสร้างโครงการกีดขวางทางเข้า-ออกโครงการ O₂ Hip Condominium</p> <p>10. กำหนดให้มีการทำความสะอาดถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ เป็นประจำสม่ำเสมอ</p>	<p>- ปัจจุบันไม่มีรถบรรทุกเข้า-ออกภายในโครงการ เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกด้านในโครงการ</p> <p>- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 10</p> <p>- ดังภาพที่ 10</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การใช้ที่ดิน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ 2. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลข โทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการได้ เพื่อรับข้อร้องเรียน หรือข้อเสนอแนะจากผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง จึงไม่ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ -โครงการจัดให้มีป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลข โทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการได้ และติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นเพื่อรับข้อร้องเรียน	- -	- - ดังภาพที่ 1,3 และภาพที่ 5
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	1. ไม่อนุญาตคนงานพักในพื้นที่โครงการ 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานและก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3. ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด -โครงการได้มีการออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน	- -	- ดังภาพที่ 10 - ดังภาคผนวกที่ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)	<p>4. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างทุกวันวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่ เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลานั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้ คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการเวลา 18.00 น. แต่ หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทปูน การทำฐานราก ต้องแจ้ง หน่วยงานผู้ให้อนุญาตและผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบ ล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจาก หน่วยงานผู้ให้อนุญาต อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการ ก่อสร้างจะต้องไม่เกิน 22.00 น.</p> <p>5. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็น วันหยุดการทำงาน</p>	<p>- โครงการได้รื้อถอนป้ายกำหนดเวลาการทำงานออกแล้ว เนื่องจากปัจจุบันโครงการไม่มี กิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้ขณะดำเนินการ ก่อสร้างได้จัดให้มีป้ายกำหนดเวลาการทำงาน และหากมีการทำงานเกินช่วงเวลาระหว่างจะแจ้งให้ หน่วยงานผู้ให้อนุญาตและผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง ให้ทราบล่วงหน้า</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้กำหนดให้ วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุด การทำงาน</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)	6. ระบุหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาต ท้องถิ่นในป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน จากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้ โดยตรง	-โครงการได้ป้ายประกาศระบุหมายเลขโทรศัพท์ของ หน่วยงานอนุญาตท้องถิ่นในป้ายประกาศบริเวณ ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความ เดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้ โดยตรง	-	-
	7. หากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้าง จะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-โครงการจัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียน และจัดทำเอกสาร แบบฟอร์มสำหรับรับเรื่องร้องเรียน เพื่อดำเนินการแก้ไขหาก มีการร้องเรียนจากการก่อสร้าง	-	- ดังภาคผนวกที่ 6 และภาคผนวกที่ 16
	8. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณ โดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้อง วงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความ เรียบร้อยความปลอดภัยในโครงการ	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง จึงไม่ได้จัด ให้มี CCTV และ ห้องควบคุมกล้องวงจรปิด	-	-
	9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายใน โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง จึงไม่ได้จัด ให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและ อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)	10. จัดให้มีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน (ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ต้องมีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามา) โดยประกอบด้วยตัวแทนของชุมชน ตัวแทนหน่วยงานราชการ และตัวแทนของเจ้าของโครงการ ในสัดส่วนที่มีผู้แทนจากชุมชนมากกว่าหรือเท่ากับกึ่งหนึ่งของคณะกรรมการทั้งหมด เพื่อลดปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบบริเวณโดยรอบ	- โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกันกรณีได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ)	11. จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้ - ประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการและขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการและจัดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นหรือให้เจ้าหน้าที่เข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง - กำหนดบุคลากรที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง การตรวจสอบและติดตามการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นและแต่งตั้งผู้รับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ - โครงการจัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการและติดตามการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 5
	12. บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการฯ ทุกครั้ง และการแก้ไขปัญหาดังกล่าวเพื่อเปรียบเทียบข้อร้องเรียนในแต่ละปีรวมทั้งประเมินผลและหามาตรการป้องกันการเกิดซ้ำ และสรุปเสนอผู้บริหาร โครงการฯ ทุกปี	- โครงการจัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ และจัดทำเอกสารแบบฟอร์มสำหรับรับเรื่องร้องเรียน เพื่อติดตามการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน	-	- ดังภาคผนวกที่ 6 และภาคผนวกที่ 16
	13. เปิดให้มีการร้องเรียน ชักถาม และแสดงความคิดเห็นต่อโครงการเป็นประจำ	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยโครงการได้จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนติดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)	14. กรณีที่พบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่องสิ่งแวดล้อมมีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการฯ โดยตรง โครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นในการติดตามตรวจสอบและดำเนินการตามแนวทางการแก้ไข	-โครงการจัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ และจัดทำเอกสารแบบฟอร์มสำหรับรับเรื่องร้องเรียน หากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-	- ดังภาคผนวกที่ 6 และภาคผนวกที่ 16
	15. จัดให้มีเงินทุนสำหรับเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการเพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันความเสียหาย	-โครงการไม่ได้ดำเนินการจัดทำเงินทุนสำหรับเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ เนื่องจากปัจจุบันโครงการไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างโครงการ	-	-
	16. สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งในแง่การเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นจากโครงการในพื้นที่ระยะประชิด ระยะ 100 เมตร พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจประกอบ	-โครงการมีแผนที่จะดำเนินการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ในรอบระหว่างเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ทั้งนี้ หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจะรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการในรายงานฉบับถัดไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข 1) ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	<p>1. ก่อนดำเนินการก่อสร้างเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับ โครงการ ตลอดจนเจ้าหน้าที่สถานทูตสวีเดนแลนด์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2. ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร</p> <p>3. ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5×1.0 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของอาคาร เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างพร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างและเลขที่หนังสือเห็นชอบพร้อมทั้งติดตั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	<p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>- ปัจจุบัน โครงการ ไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>-โครงการจัดให้มีป้ายประกาศรายละเอียดของโครงการ ทั้งนี้ได้รื้อถอนป้ายตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมออก เนื่องจากปัจจุบันไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 10</p> <p>- ดังภาพที่ 1</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสท์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข 1) ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง (ต่อ)	4. ขณะทำโครงสร้างต้องทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารเพื่อ กันเศษวัสดุร่วงหล่น	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 10
	5. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอยน้ำเสียสิ่ง ปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอเพื่อป้องกันไม่ให้เกิด แหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำ ใช้ และพื้นที่รองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่าง เพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 9
	6. บริเวณทางเข้า-ออกต้องมียามดูแลการเข้า-ออกของ เจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง จึงไม่ได้จัดให้ มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทั้งนี้ขณะดำเนินการ ก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข 1) ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง (ต่อ)	<p>7. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างทุกวันวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทปูน การทำฐานราก ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาตและผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาต อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการก่อสร้างจะต้องไม่เกิน 22.00 น.</p> <p>8. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน</p>	<p>-โครงการได้รื้อถอนป้ายกำหนดเวลาการทำงานออกแล้ว เนื่องจากปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้ขณะดำเนินการก่อสร้างได้จัดให้มีป้ายกำหนดเวลาการทำงาน และหากมีการทำงานเกินช่วงเวลาจะแจ้งให้หน่วยงานผู้ให้อนุญาตและผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า</p> <p>-โครงการได้กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข 1) ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง (ต่อ)	9. ระบุหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่นใน ป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ สามารถติดต่อได้โดยตรง	- ปัจจุบัน โครงการไม่ได้ดำเนินการก่อสร้าง โครงการ ซึ่งขณะที่โครงการมีการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	10. ให้พิจารณารับแรงงานท้องถิ่นเข้าทำงานเป็นอันดับ แรก โดยหากในกรณี ที่แรงงานท้องถิ่นไม่เพียงพอ ผู้รับเหมามีความจำเป็นที่จะต้องคัดเลือกแรงงานต่างด้าว จะต้องรับแรงงานที่ขึ้นทะเบียนที่ถูกต้องตามกฎหมาย เท่านั้น นอกจากนี้ จะทำการจัดทำทะเบียนประวัติแรงงาน พร้อมทั้งกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่าง เคร่งครัด เพื่อลดความกังวลของชุมชนข้างเคียง 11. จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานเพื่อ ป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรค	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข 1) ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง (ต่อ)	<p>12. เจ้าของโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาเข้มงวดต่อ คนงานด้านการดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน</p> <p>13. จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่าง น้อยปีละ 1 ครั้งหลังรับเข้าทำงาน</p> <p>14. กำหนดให้ผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบและดูแล ความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานตลอดจน ภายในบ้านพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาดและ กำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข 1) ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง (ต่อ)	15. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงทางโครงการจะเข้าไปตรวจสอบพร้อมกับแจ้งบริษัทประกันให้รับทราบ และดำเนินการแก้ไขให้ได้อย่างเร่งด่วนที่สุดให้กลับสู่สภาพเดิมหรือได้มาตรฐานที่ควรจะเป็นตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของอาคารข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะแต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน	-โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง ทางโครงการจะเข้าไปตรวจสอบพร้อมกับแจ้งบริษัทประกันให้รับทราบ และดำเนินการแก้ไขให้ได้อย่างเร่งด่วนที่สุดให้กลับสู่สภาพเดิมหรือได้มาตรฐานที่ควรจะเป็นตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของอาคารข้างเคียง	-	- ดังภาคผนวกที่ 11

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสท์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข 1) ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง (ต่อ)	16. กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่าง ๆ อาทิเช่น ห้ามส่งเสียง ดังรบกวนบุคคลข้างเคียง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อ ความสงบเรียบร้อย หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้น พิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามลักขโมย หากมีการลัก ขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี	-โครงการจัดให้มีกฎระเบียบในการปฏิบัติตน ภายในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งกำหนดบทลงโทษ ที่ชัดเจนในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่าง ๆ	-	- ดังภาพผนวกที่ 8
4.2 การสาธารณสุข 2) คนงาน	1. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงาน ที่ทำงานก่อสร้าง และจัดให้มีอุปกรณ์ และเครื่องมือการ รักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน 2. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงาน ก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 3. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงาน ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กอุดหู และที่ครอบหู ถุงมือ เป็นต้น	- ปัจจุบัน โครงการ ไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด -โครงการได้รื้อถอนป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือนออก เนื่องจากปัจจุบันไม่มีกิจกรรมการ ก่อสร้างโครงการ - ปัจจุบัน โครงการ ไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- - -	- ดังภาพที่ 10 - - ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข 2) คนงาน (ต่อ)	4. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 5. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	- โครงการจัดให้มีคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง - โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิง และไฟฟ้าส่องสว่างภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	- -	- ดังภาคผนวกที่ 7 - ดังภาพที่ 4 และภาพที่ 7-8
4.3 ผลกระทบสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง	1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 ผลกระทบสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	2. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน อาทิเช่น - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิด อัคคีภัย - ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการ มั่วสุมและการทะเลาะวิวาท - ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณ ใกล้เคียง - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อย ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาท เกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย - ห้ามทำลาย เคลื่อนย้ายตัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของ บริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี	- ปัจจุบันโครงการไม่ได้ดำเนินการก่อสร้าง โครงการ ซึ่งขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการ ได้ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพัก คนงาน พร้อมกำชับให้คนงานปฏิบัติตามอย่าง เคร่งครัด	-	- ดังภาคผนวกที่ 14

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 ผลกระทบสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	- ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมย เกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี - ห้ามบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน - ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด	- ปัจจุบัน โครงการไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างโครงการ ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการได้ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงาน พร้อมกำชับให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพผนวกที่ 14
	3. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น	- ปัจจุบัน โครงการไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างโครงการ ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการมีการอบรมและคำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพของตนเองในกิจกรรม Morning Talk	-	-
	4. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- ปัจจุบัน โครงการไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างโครงการ ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการให้มีการตั้งกฎระเบียบให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพผนวกที่ 8 และภาพผนวกที่ 14

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 ผลกระทบสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<p>5. กำหนดให้ผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</p> <p>6. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน</p> <p>7. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยใน พระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ศ.ท. 1010-34) อาทิเช่น ต้องมีรั้วรอบบริเวณ และมีประตูทางเข้า-ออกทางเดียว ต้องมีขามพร้อมตุ้มขามที่บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ</p>	<p>- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 ผลกระทบสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	8. กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการ โดยเด็ดขาด ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ 9. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดี โดย ผู้รับเหมาดังกล่าวจะให้ความสำคัญต่อการคัดเลือก คนงานก่อสร้าง โดยมีทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างทุก คนพร้อมติดบัตรพนักงานหรือเสื้อบริษัทที่มองเห็นได้ ชัดเจนพร้อมเข้าอบรมเรื่องความปลอดภัย ซึ่งคนงาน เหล่านี้จะทราบระเบียบปฏิบัติในการก่อสร้างที่จะไม่ ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงได้เป็นอย่างดี	- โครงการจัดให้มีกฎระเบียบต่างๆ ให้ปฏิบัติ ตามอย่างเคร่งครัด - ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- -	- ดังภาพผนวกที่ 8 และภาพผนวกที่ 14 - ดังภาพที่ 10
1.1 ด้านสุขภาพร่างกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	1. จัดเตรียมหน้ากากกักฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- โรกระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	3. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิดเพื่อไม่ให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายภายในพื้นที่โครงการ 4. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษดิน ทราย ตกค้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยต้องจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 6. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 7. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง 8. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	9. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้น ต่อเนื่องกันเป็นเวลานาน 10. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อลดการฟุ้ง กระจายของฝุ่นละออง 11. หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่ จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10
- โรคระบบทางเดินอาหาร	1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการ รับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแล ความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสท์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- โรคผิวหนัง	<ol style="list-style-type: none"> 1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่ต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด 3. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ 4. ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ 	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10
- โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง เป็นต้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. ปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ 2. เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด 	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำ โรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคลำไส้ โรคท้องเสีย โรค ผิวหนัง เป็นต้น (ต่อ)	3. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก อย่างสม่ำเสมอ 4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้อง อาบน้ำ 5. ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายใน และบริเวณ ที่พักทุกเดือน 6. กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบก่อน และหลังรื้อถอนบ้านพักคนงานห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธี ดังต่อไปนี้ 1) ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกัน แมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน โดยฉีดพ่น ภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสท์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง เป็นต้น (ต่อ)	2) กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้สำนักงานเขตปทุมวันมารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง 3) สืบสิ่งปฏิกูลในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปโดยสำนักงานเขตปทุมวันนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที 4) ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นแล้วเสร็จทันที	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10
- โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมองอักเสบ เป็นต้น	1. ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด รวมทั้ง เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวดไห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้ยุงรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี 2. ติดตั้งมุ้งลวดหรือนอนในมุ้ง	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- โรคที่ขุ่นเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมอง อักเสบ เป็นต้น (ต่อ)	3. สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็น ประจำ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ใน กรณีโรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณ โครงการ 5.ปรับปรุงบริเวณที่ปลูกต้นไม้หนาแน่นให้ดูโปร่ง เพื่อ ไม่ให้เป็นที่แออัดของยุง ตลอดจนตรวจสอบ ไม่ให้มีน้ำขังอยู่ในจานรองกระถางต้นไม้ เพื่อไม่ให้เป็นที่ แหล่งเพาะพันธุ์ 6. ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบ โครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบาย น้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน 7. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- โรคทีุ่งเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมอง อักเสบ เป็นต้น (ต่อ)	8. กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอน บ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ 1) ฉีดพ่นยาฆ่ายุงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่น ภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไป 2) ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ 9. ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีด พ่นยาแล้วเสร็จทันที	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10
- โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค	1. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาด และถูกหลักสุขาภิบาล 2. จัดให้มีน้ำสะอาดสำหรับอุปโภคบริโภค 3. ประชาสัมพันธ์คนงาน ให้ล้างมือทุกครั้งก่อน รับประทานอาหารและหลังจากเข้าส้วม และรับประทาน อาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มี แมลงวันตอม	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค (ต่อ)	4. เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มีฝาปิด ไม่ให้แมลงวันตอมได้ 5. นีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุมชุม 6. ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 7. กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ 1) นีดพ่นยาฆ่าแมลงทั้งก่อน และหลังทำการรื้อถอนโดย นีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว 2) กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้สำนักงานเขตปทุมวันมารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 3) ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อนีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค (ต่อ)	4) สืบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยให้ สำนักงานเขตปทุมวันนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลัก สุขาภิบาล และทำการฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในทันที	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10
- โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น โรค ไวรัสตับอักเสบ	1. พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับ คนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มี ใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย 2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน 3. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง 4. ประชาสัมพันธ์ใช้ถุงยางอนามัยอย่างถูกต้องทุกครั้งที่มี เพศสัมพันธ์	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น โรค ไวรัสตับอักเสบ (ต่อ)	5. จัดระบบสาธารณสุขปโภคและสาธารณสุขการให้แก่คนงาน ก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น 1) ก่อสร้างบ้านพักคนงานให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมาย กำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้ คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่ เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป 2) จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ คนงาน 20 คน 3) จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภค และบริโภคที่สะอาดแก่ คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ 4) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม และน้ำใช้ใน พื้นที่ก่อสร้าง	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการ ก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการ ก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น โรคไวรัสตับอักเสบ (ต่อ)	5) จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และ จำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุม ให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่าง เคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการ ขณะที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด อย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10
- อุบัติเหตุต่างๆ	1. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตาราง กรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จาก บริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ ตลอดจนเจ้าหน้าที่สถานทูตสวีเดนแลนด์ และให้หมายเลข โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถ ติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	- โครงการจัดให้มีกรมธรรม์ประกันภัยเพื่อ รับผิดชอบต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของ บุคคลภายนอก - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับ โครงการเป็นประจำ	- -	- ดังภาคผนวกที่ 11 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ)	<p>3. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตโครงการได้โดยตรง</p> <p>4. ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร</p> <p>5. ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5×1.0 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของอาคาร เจ้าของโครงการ บริษัท รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างพร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างและเลขที่หนังสือเห็นชอบพร้อมทั้งติดตั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	<p>- โครงการจัดให้มีรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน</p> <p>- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการ ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีป้ายรายละเอียดโครงการ แสดงอยู่ด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ได้รื้อถอนป้ายตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างออก เนื่องจากปัจจุบันไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 11</p> <p>- ดังภาพที่ 10</p> <p>- ดังภาพที่ 1</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ)	6. ขณะทำโครงสร้างต้องทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารเพื่อ กันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการ มีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10
	7. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกันรอบ อาคารโดยใช้โครงสร้างเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการ มีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10
	8. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและขึงตาข่ายรอบ เพื่อใช้ใน การทำผนังภายนอก	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการ มีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ)	<p>9. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การ รักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาล สำหรับคนงานที่ ทำงานก่อสร้าง</p> <p>10. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะ ต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>11. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>12. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงาน ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนดานิรภัย หน้ากากกักฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>13. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อม ชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p>	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หาก โครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติ ตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ)	14. ควบคุมดูแลและสอดคล้องการใช้ไฟฟ้า การจัดเตรียม อุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 15. นำรายละเอียดการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 16. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการ ตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงไว้ใช้เมื่อเกิดเหตุ ฉุกเฉิน - ปัจจุบันไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ซึ่ง โครงการได้รื้อถอนป้ายรายละเอียดการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณ ด้านหน้าโครงการออก - ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- - -	- ดังภาพที่ 4 - - ดังภาพที่ 10
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่ หลับ เป็นต้น	1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบ ก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรม สถานแห่งประเทศไทยใน พระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-34) 2. กำหนดกฎระเบียบการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - ปัจจุบันไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ซึ่ง ขณะก่อสร้างโครงการจัดให้มีกฎระเบียบภายใน บ้านพักคนงานเพื่อป้องกันความขัดแย้ง	- - -	- ดังภาพที่ 10 - ดังภาพผนวกที่ 14

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสท์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 ด้าน สุข ภาพ จิต ได้ แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น (ต่อ)	3. จัดให้มีกิจกรรมนันทนาการระหว่างคนงาน ก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงาน และให้ เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10
	4. ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ-ห้องส้วม คนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขัง ที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบ	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10
	5. ทำแนวตาข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กขึง ด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10
	6. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและจึงตาข่ายรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 ด้าน สุข ภาพ จิต ใจ ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น (ต่อ)	7. จัดทำที่พักแข็งแรง ปลอดภัยและสะอาดให้คนงาน	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10
	8. ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง (1) กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก (2) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ (3) ผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง (4) ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมาย และมี ยาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน	- โครงการออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักเพื่อควบคุมคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อน	-	- ดังภาคผนวกที่ 8 และภาคผนวก 14

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสท์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 ด้าน สุข ภาพ จิต ใต้ แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความ หวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น (ต่อ)	(5) มีการติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ ซึ่งโครงการได้เปลี่ยนแปลงรายละเอียด โครงการจากโรงแรมเป็นอาคารจอดรถ จึงไม่มีการมี การติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย	-	- ดังภาพผนวกที่ 15
	(6) หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายอย่าง เคร่งครัด	- โครงการออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายใน บ้านพัก พร้อมกำชับให้คนงานปฏิบัติตามอย่าง เคร่งครัด	-	- ดังภาพผนวกที่ 8
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ 2.1 ด้านสุขภาพร่างกาย	1. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงาน ก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 2. ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้น สูงสุดของอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- -	- ดังภาพที่ 10 - ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.1 ด้านสุขภาพร่างกาย (ต่อ)	3. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	- โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	-	-
2.2 ด้านสุขภาพจิตใจ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะที่อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการโดยตรง 3. หลีกเลี่ยงการดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ซึ่งขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด - ในรอบระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ จึงไม่มีการเข้าพบปะที่อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ - ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- - -	- - - ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.2 ด้านสุขภาพจิตใจ (ต่อ)	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อ สอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อม ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องราวเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบปัญหาที่เกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- ในรอบระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ จึง ไม่มีการเข้าพบปะที่อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	-	-
	5. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตโครงการอย่างเป็นสัดส่วนและติดตั้ง ป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	- โครงการได้ทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการตามแนวเขตที่ดิน	-	- ดังภาพที่ 11
	6. กำหนดเวลาขนย้ายโดยใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 9.30 น.-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลา เร่งด่วนและเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้ รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.2 ด้านสุขภาพจิตใจ (ต่อ)	<p>7. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกสืบต่อตามพิภค น้ำหนักบรรทุกได้ไม่เกิน 20 ตัน รวมน้ำหนักรถต้องไม่เกิน 25 ตัน</p> <p>8. กำหนดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกกำหนด และกำชับให้ผู้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>9. ระบุหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่นในป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้โดยตรง</p> <p>10. ควบคุมการกวาดแชน (BOOM) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ</p>	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.2 ด้านสุขภาพจิตใจ (ต่อ)	11. จัดให้มีประกันภัยรับพิศชอบทางกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีกรมธรรม์ประกันภัยเพื่อรับพิศชอบต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก	-	- ดังภาคผนวกที่ 11
4.4 คุณทรียภาพ	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร และทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกันไว้เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม	- โครงการจัดให้มีรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินและทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกันไว้เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม	-	- ดังภาพที่ 11
	2. ติดตั้งผ้าใบ ทึบ (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคารเพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพตัวอาคารระหว่างก่อสร้าง	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10
	3. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน ทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง จึงไม่มีการเข้า-ออกของรถบรรทุก หากมีกิจกรรมดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสท์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	4. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น	-	- ดังภาพผนวกที่ 3
	5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดิน เปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันทีและทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกันไว้เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 10
	6. กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีขาวหรือสีโทนอ่อนเพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่มองจากภายนอกโครงการ	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้ทำรั้วล้อมรอบโดยจัดทำเป็นรั้วชั่วคราว Metal Sheet สูง 6 เมตร ซึ่งหากโครงการมีการจัดทำรั้วปูนล้อมรอบโครงการ โครงการจะเลือกใช้สีขาวหรือสีโทนอ่อนเพื่อให้เกิดความสวยงาม	-	- ดังภาพที่ 11

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.5 การบดบังแสงแดด	<p>1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทรับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2. กำหนดมาตรการชดเชยค่าเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาอาคารของโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในฐานะ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งขณะที่ดำเนินการก่อสร้างโครงการจัดให้มีกรรมธรรม์ประกันภัยและกำหนดมาตรการชดเชยค่าเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 11</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสท์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.5 การบดบังแสงแดด (ต่อ)	ผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้แก่บุคคลที่ได้รับ ความเสียหายดังกล่าวผู้เสียหายต้องตกลงร่วมกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการได้จัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อดำเนินการในเรื่องผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.6 การบดบังทัศนทิว	<p>1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับ โครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2. กำหนดมาตรการชดเชยค่าเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการได้กำหนดมาตรการชดเชยค่าเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ และได้จัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อประสานและแก้ไขปัญหาที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 9</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสต์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.6 การบดบังทัศนทางลม (ต่อ)	ตามมาตรการดังกล่าว บริษัท เดอะ เนสต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัดในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังลมต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้แก่บุคคลที่ได้รับความเสียหายดังกล่าวผู้เสียหายต้องตกลงร่วมกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้กำหนดมาตรการชดเชยค่าเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ และได้จัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อประสานและแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 9

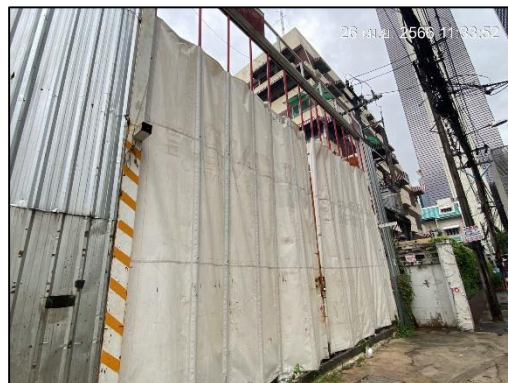
ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ pentahotel Bangkok, Ploenchit (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เดอะ เนสท์ เพลินจิต จำกัด (ชื่อเดิมคือ บริษัท เดอะ เนสท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.7 การบดบังคลื่นวิทยุโทรศัพท์	กำหนดมาตรการชดเชยค่าเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคาร โครงการ โดยโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุโทรศัพท์จากอาคาร โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้งรวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร โครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้กำหนด มาตรการชดเชยค่าเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคาร โครงการ และได้จัดตั้งคณะกรรมการ ประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อประสานและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจาก กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 9



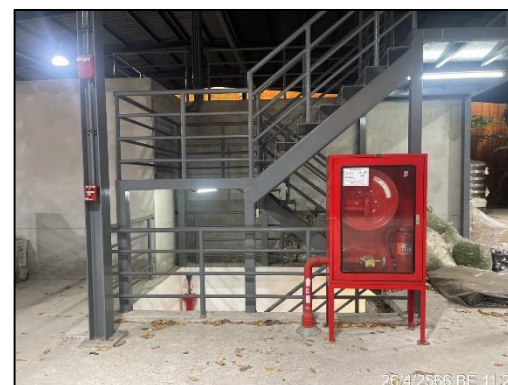
ภาพที่ 1 ป้ายรายละเอียดโครงการ



ภาพที่ 2 ประตูทางเข้า-ออกปิดทึบ



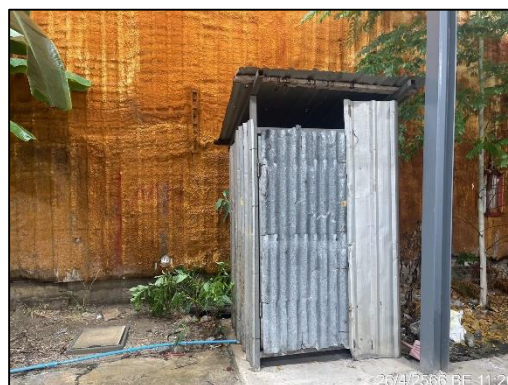
ภาพที่ 3 ป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง



ภาพที่ 4 ถังดับเพลิง



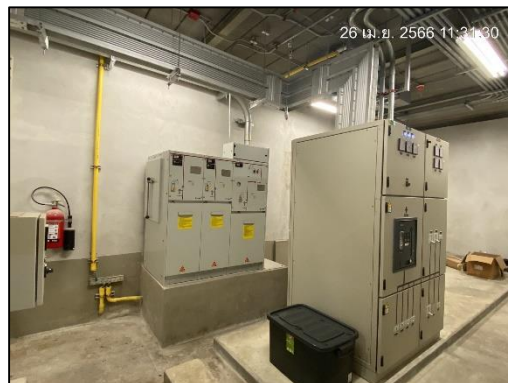
ภาพที่ 5 กล่องรับความคิดเห็น



ภาพที่ 6 ห้องน้ำ-ห้องส้วม



ภาพที่ 7 ไฟฟ้าส่องสว่าง



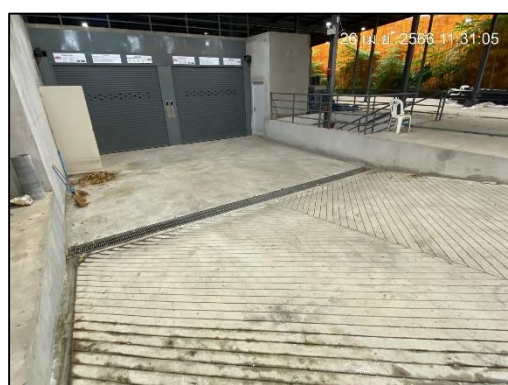
ภาพที่ 8 ห้องไฟฟ้า



ภาพที่ 9 ถังสำรองน้ำใช้



ภาพที่ 10 สภาพโครงการปัจจุบัน



ภาพที่ 10 (ต่อ) สภาพโครงการปัจจุบัน



ภาพที่ 11 รั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร